

afi tower

больше,
чем просто дом





ДОМ СДАН

КЛЮЧИ В ДЕНЬ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СДЕЛКИ

afi tower

бизнес-класс

- доминанта района
- дом-небоскреб
- просторные планировки

М ВДНХ, Ботанический сад



расположение

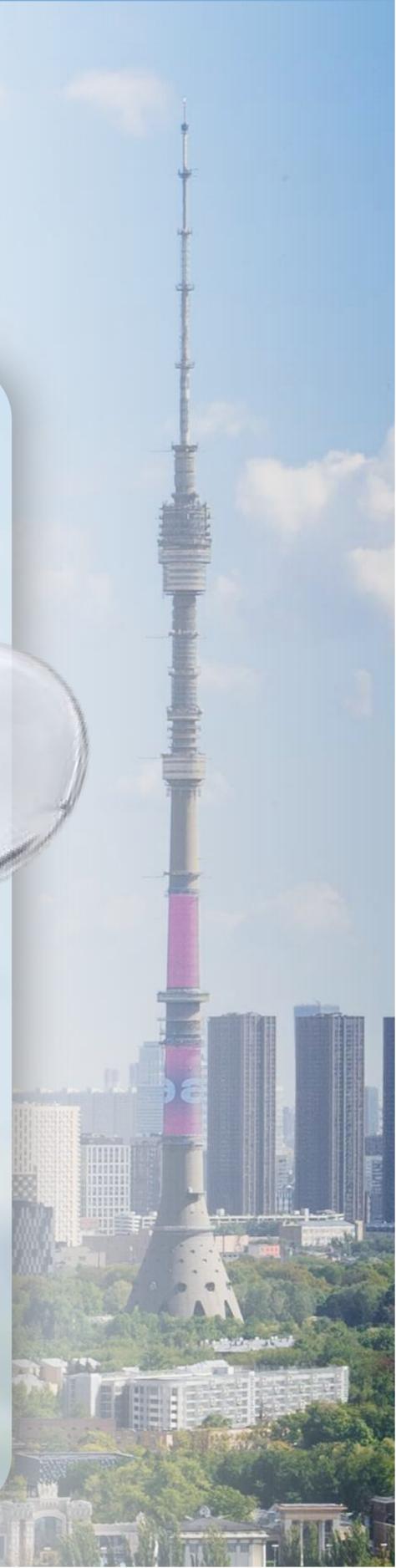
виды

Видовые квартиры
позволят жителям любоваться
природными массивами
и архитектурой города:



- парком Лосиный остров
- Ботаническим садом
- Капустинским прудом
- Москва-Сити,
- ВДНХ
- Останкинской башней

afi tower





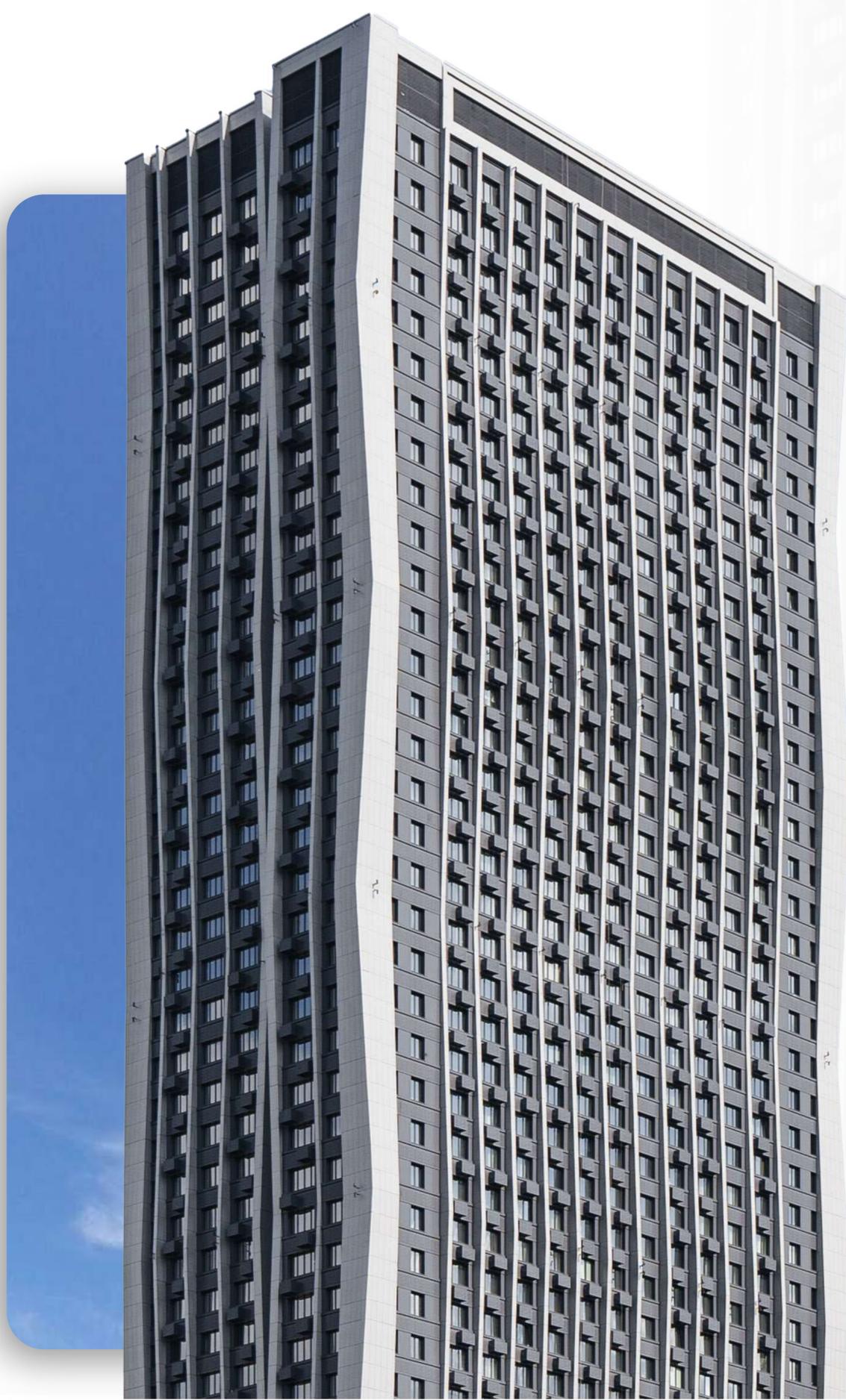
архитектура



архи тек тура

выполнен в виде
мягкой волны, которая
приковывает взгляды.

afi tower



от 2,9
до 3.3

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



53 этажа



8 лифтов
на одном этаже



864 машино-
места

в подземном
паркинге



архитектура



лобби

Встречают резидентов двухуровневые лобби с 5-метровыми потолками и панорамными окнами, которые усиливают ощущение пространства и свободы



afi tower





благоустройство

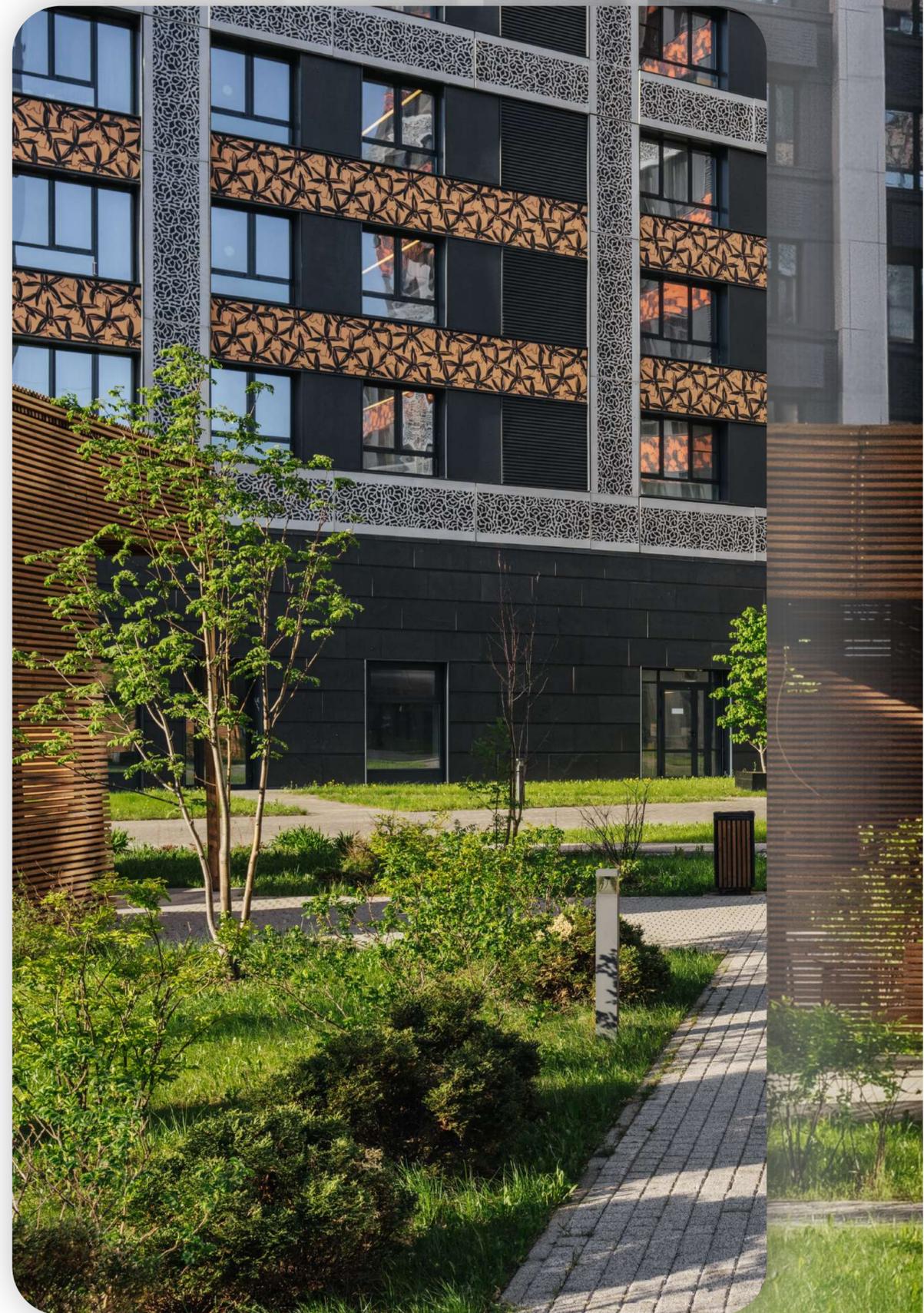
благоустройство жилого комплекса

создает уникальную и комфортную
среду для жизни

Двор без машин создает условия
для безопасного отдыха и спокойных
детских игр



afi tower





благоустройство



afi tower

Двор без машин создает условия для безопасного отдыха и спокойных детских игр.

Современный двор оборудован просторной детской площадкой, что позволяет детям беспрепятственно играть и развиваться в спокойной атмосфере.

Уютные беседки и обширные пешеходные территории предоставляют возможность для семейных прогулок и общения на свежем воздухе



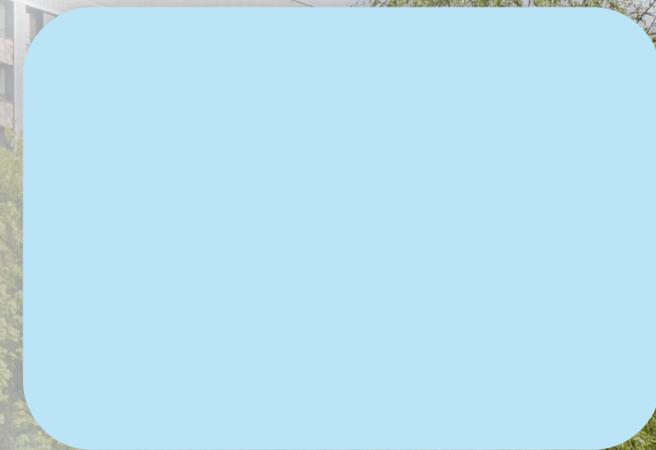
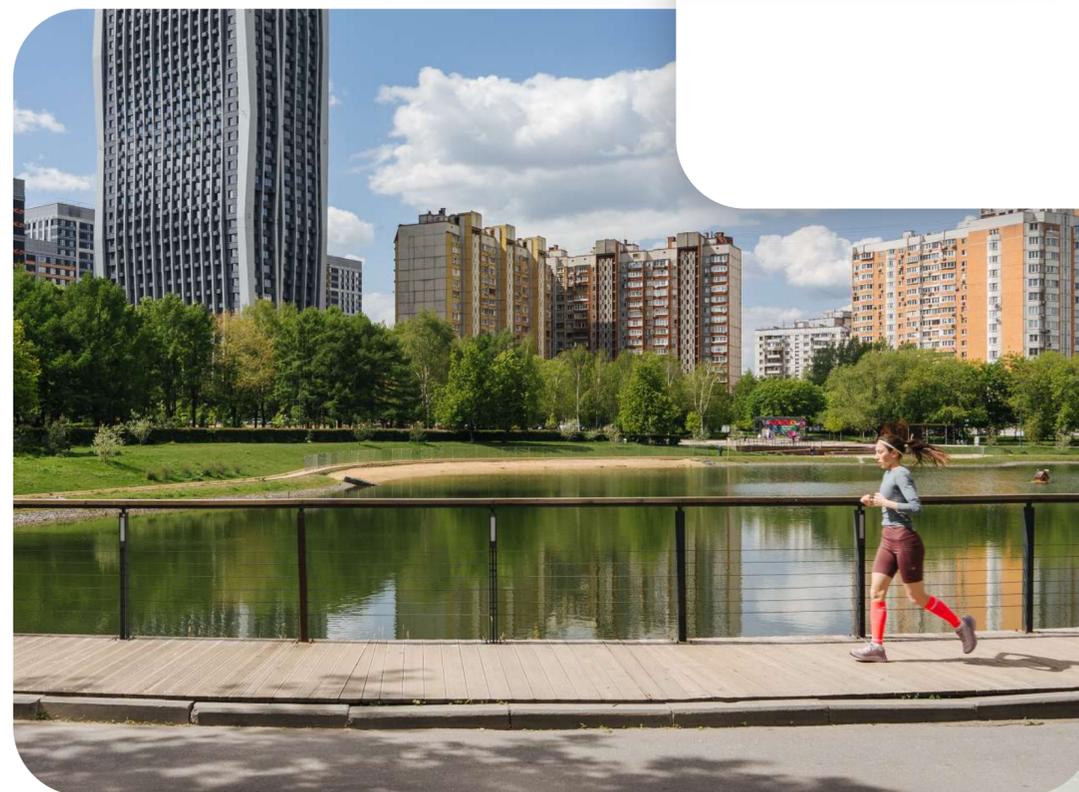
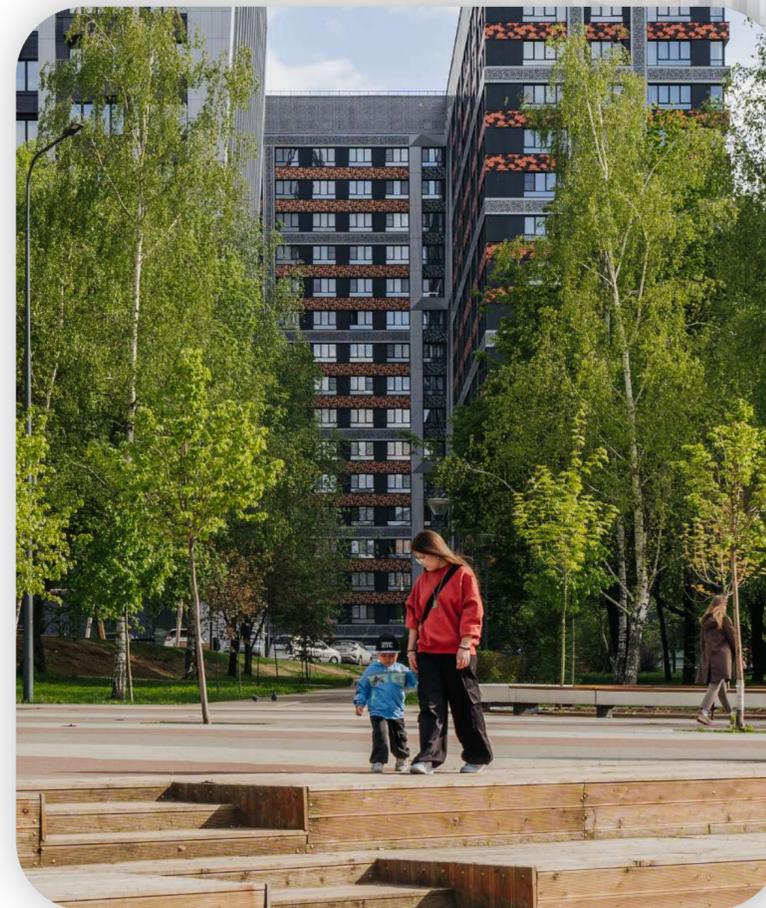


благоустройство

Из жилого комплекса есть прямой выход на территорию Капустинского парка: озелененная зона с вело-дорожками и беговыми дорожками со специальным покрытием, создает отличные условия для активного отдыха.

В парке предусмотрены скверы с качелями и терраса-подиум вдоль пруда, где можно насладиться прекрасным видом и природой

afi tower





благоустройство

паркинг

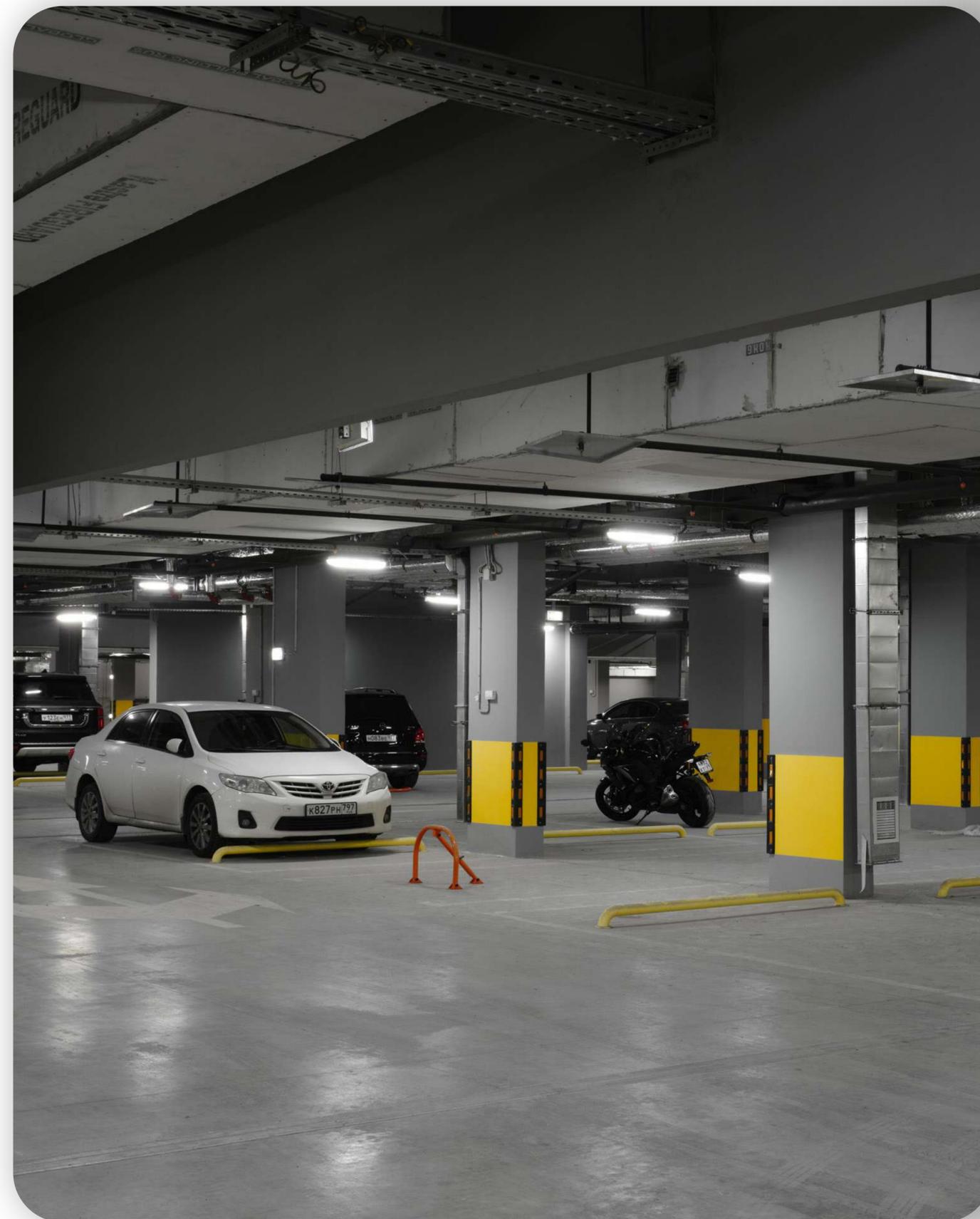
В AFI Tower на двух этажах располагается подземный охраняемый паркинг

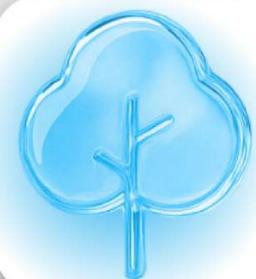
864 места

с системой автоматизации
проезда автомобилей

На паркинг можно спуститься из лобби, воспользовавшись специальным лифтом

afi tower





природное окружение

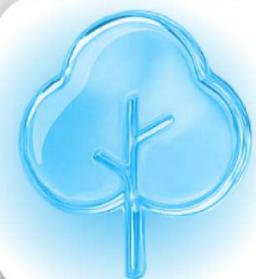
парки в шаговой доступности

для вашего семейного досуга



парк
хуамин





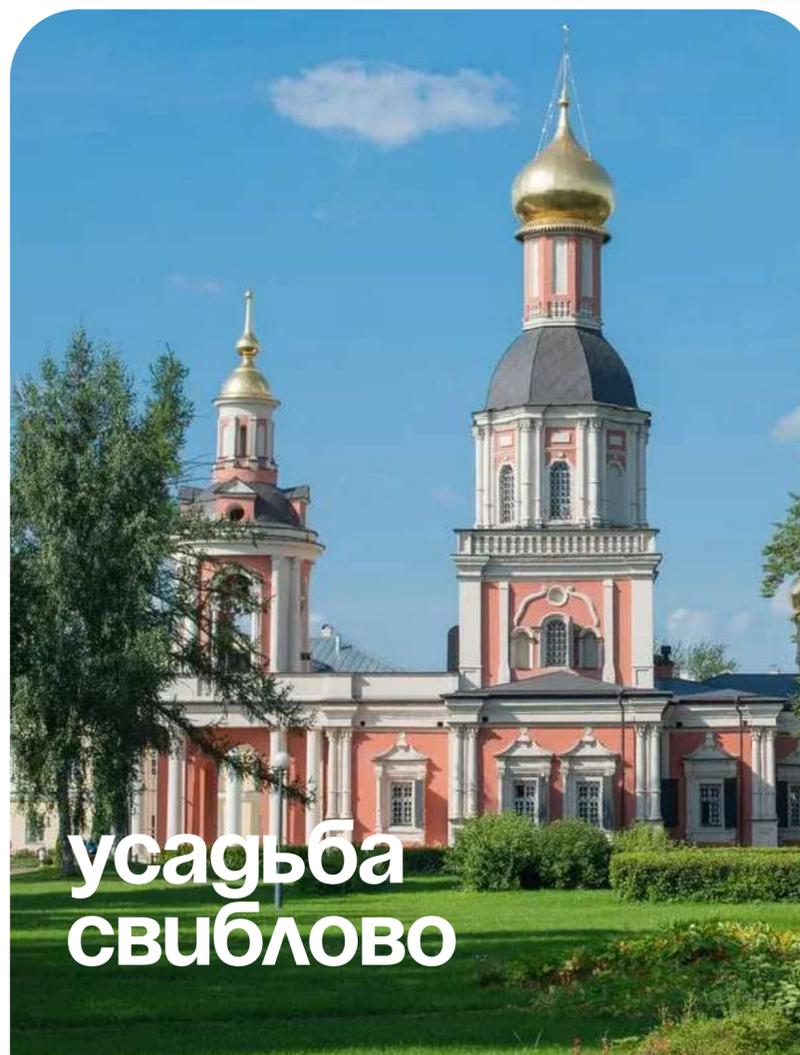
ботанический сад

- парк с прудом
- Сад будущего
- парк Хуамин
- Лосиный остров,
- Ботанический сад
- парк Останкино
- ВДНХ

afi tower



ВДНХ



усадыба
свиблово

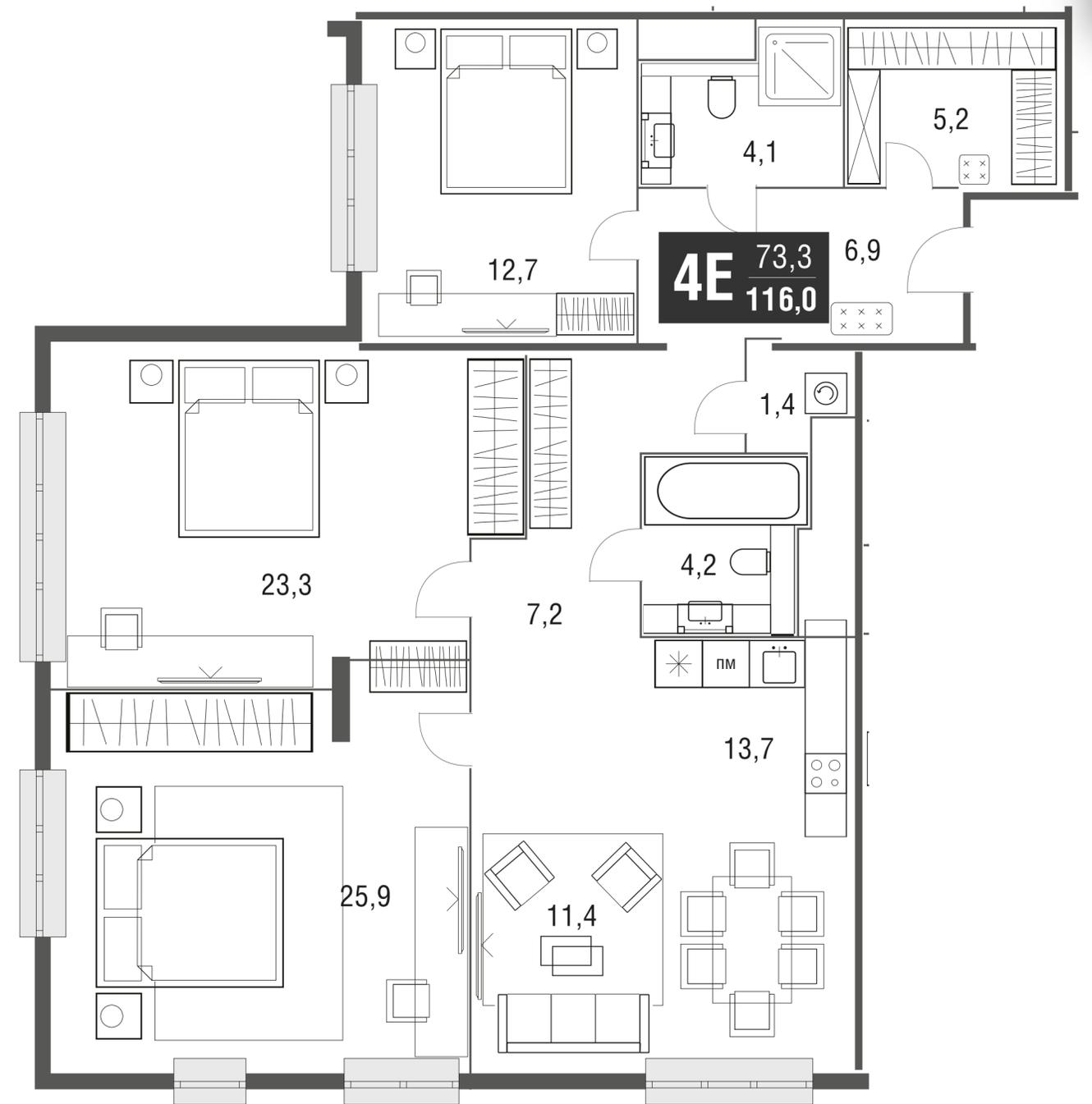


планировки



планировки для тех,
кому нужно больше
пространства и комфорта
в повседневной жизни

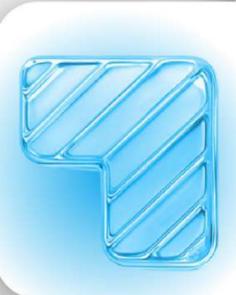
afi tower



4-КОМН.

пример возможной
планировки
и метража квартиры

115,60



отделка

все квартиры в афи tower реализуются с отделкой

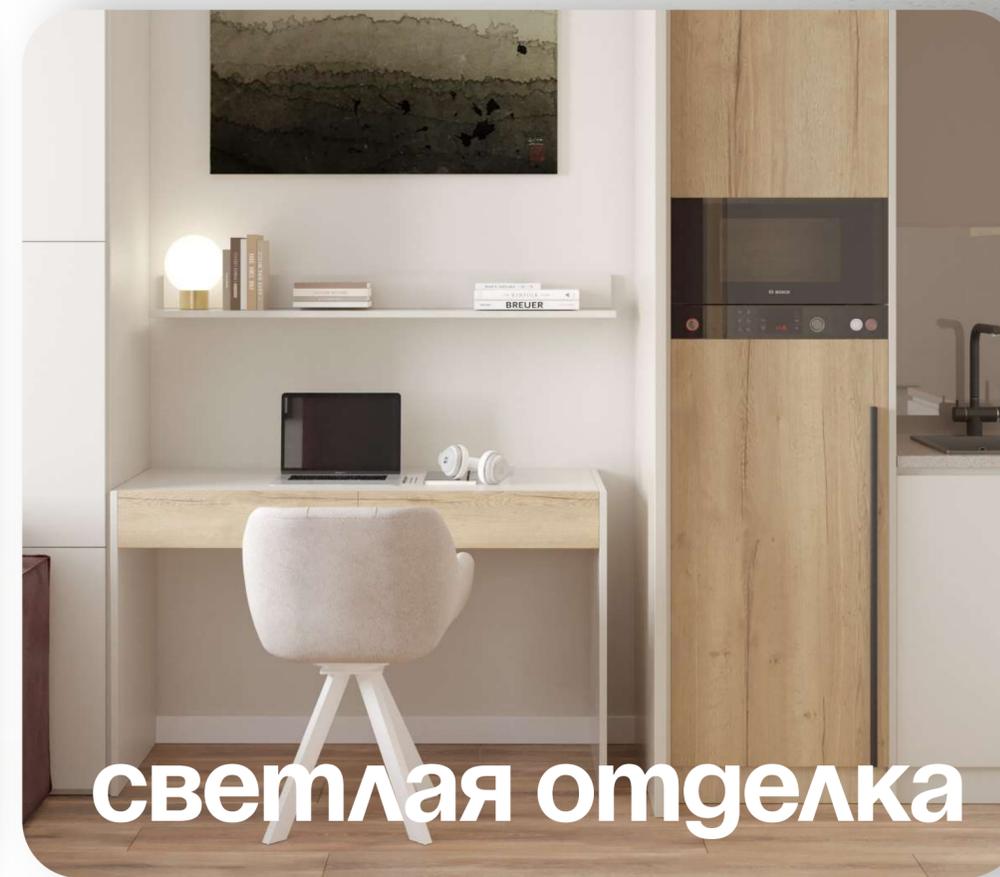
Чистовая отделка позволяет значительно сократить время на ремонт и въехать сразу же после получения ключей.

Останется только подобрать мебель, технику и предметы интерьера.

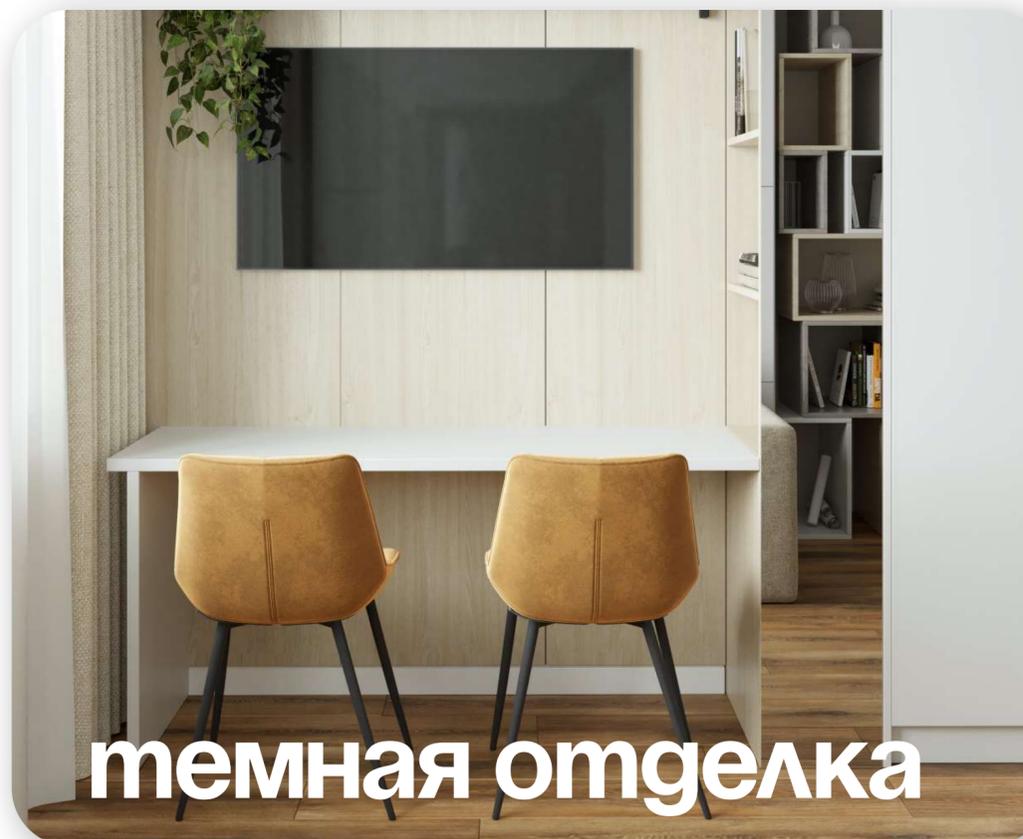
afi tower



white box



светлая отделка



темная отделка

dark materials



light materials





инфраструктура



В шаговой доступности для жителей

вся необходимая инфраструктура:

- образовательные учреждения
- поликлиники
- кофейни
- продуктовые магазины
- пункты выдачи заказов

В 7 минутах пешком находится

европолис

крупный торгово-развлекательный комплекс с более чем:

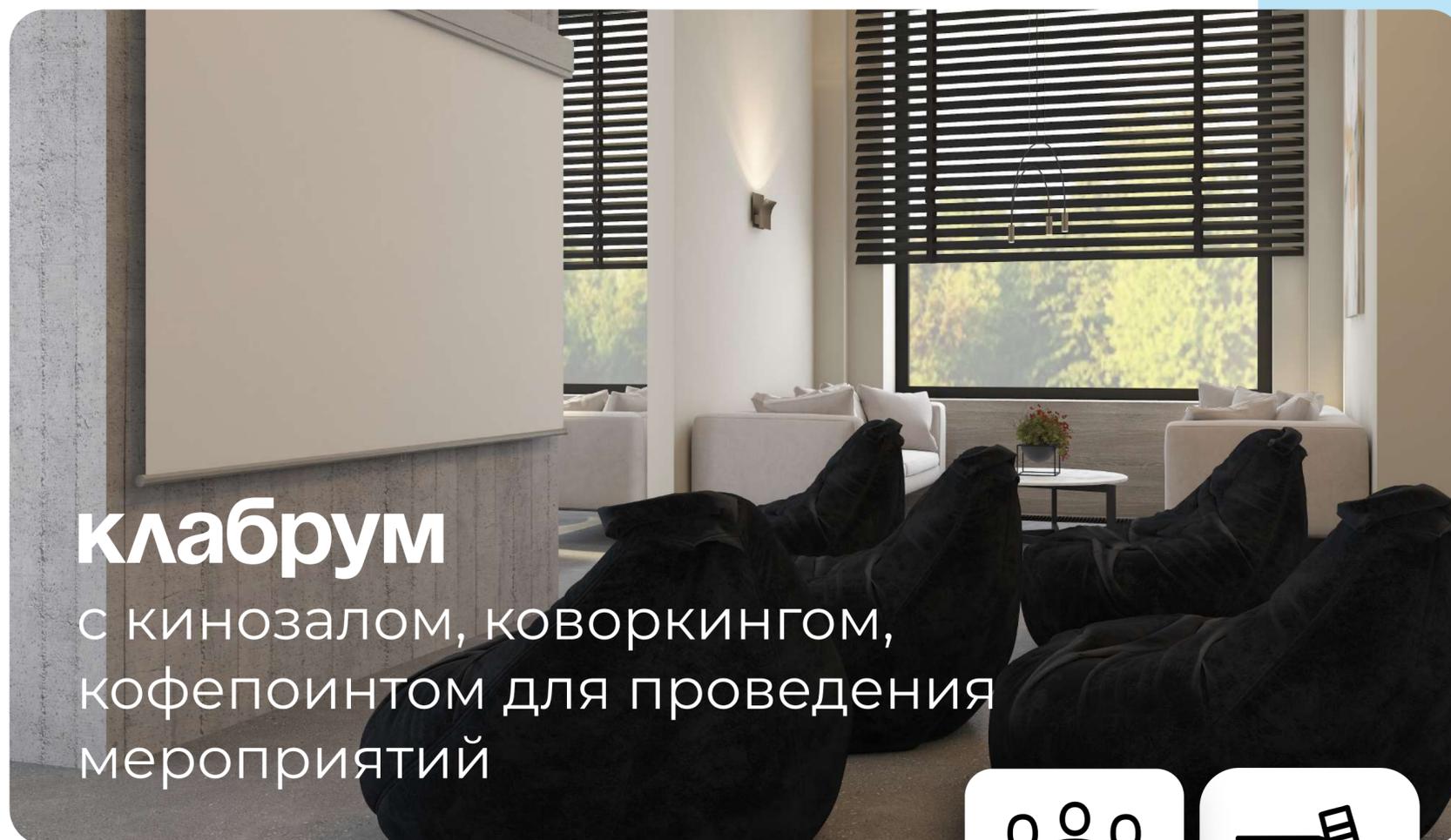
- **300** магазинами,
- **60** ресторанами,
- а также **кино**,
- **картингом** и **фитнесом**

afi tower



собственная инфраструктура

пространство для спокойного
уединенного отдыха, работы,
встреч с друзьями или соседями



клубрум

с кинозалом, коворкингом,
кофепоинтом для проведения
мероприятий



библиотека

для работы и отдыха

afi tower



образование

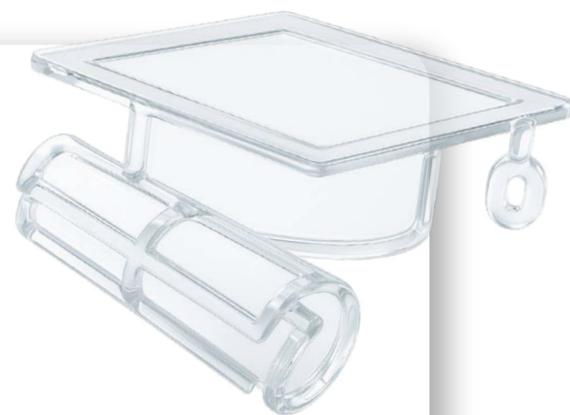
Рядом с ЖК находится

образовательный кластер

в состав которого входят детские сады и общеобразовательные школы, поблизости располагается образовательный центр с курсами дополнительного образования

вузы в районе:

- ВГИК
- РГСУ
- МГПУ
- Московский университет МВД
- РАНХиГС



afi tower





экспертиза девелопера с мировым именем

AFI Development — ведущая международная девелоперская компания с безупречной 24-летней репутацией на российском рынке. Эксперты полного цикла реализуют проекты высочайшего уровня в сегментах жилой, коммерческой и гостиничной недвижимости, а также создают уникальные общественные пространства

top-5

самых надежных
застройщиков Москвы

top-10

девелоперов по объему
ввода жилья в Москве

портфель проектов:

Более

3,6 млн кв. м

недвижимости, включая:

1,6 млн кв. м —

реализованные объекты в Москве,
Подмосковье и Ставропольском крае

2 млн кв. м —

проекты в стадии активной
реализации и разработки

