

ГРУППА КОМПАНИЙ AFI DEVELOPMENT – ПОЛИТИКА ПО ОХРАНЕ И БЕЗОПАСНОСТИ ТРУДА

AFI Development Plc (и её дочерние компании, далее «Группа») стремится к поддержанию высокого уровня охраны и безопасности труда и считает это одним из ключевых аспектов ответственного ведения бизнеса.

Группа стремится предоставлять безопасное окружение на всех своих объектах, включая коммерческие здания – офисные комплексы, торговые центры и гостиницы, а также в жилых и иных проектах. Наша политика по охране и безопасности труда (далее «Политика») разработана для благосостояния всех наших сотрудников, подрядчиков, клиентов и посетителей объектов – всех тех, кто имеет отношение к нашей деятельности.

Наш подход

Наша приверженность охране и безопасности труда включает признание принципов, заложенных в следующих национальных законах и международных стандартах:

- Конституции Российской Федерации;
- Трудовом Кодексе Российской Федерации;
- Федеральном Законе РФ «Об основах охраны труда в Российской Федерации»;
- Федеральном Законе РФ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»;
- Конституции Республики Кипр;
- Всеобщей Декларации Прав Человека; а также
- Законодательстве Республики Кипр в области охраны труда и безопасности в той мере, в которой оно применимо к деятельности Группы.

Принципы

Мы стремимся минимизировать риски в области охраны и безопасности труда для всех наших сотрудников, подрядчиков, клиентов, посетителей объектов и остальных лиц, которые могут быть вовлечены в нашу бизнес-деятельность.

В своей обычной деятельности и бизнес-процессах, Группа:

- Стремится обеспечить безопасность всех сотрудников;
- Обеспечивает здоровые рабочие места;
- Привержена предотвращению травм на рабочем месте и заболеваний;
- Придерживается политики нулевой терпимости к несчастным случаям;
- Минимизирует риск нанесения вреда людям, собственности и окружающей среде;
- Управляет рисками непредвиденных событий для предотвращения отрицательных эффектов; а также
- Стремится обеспечить безопасное осуществление всей деятельности, связанной с трудом.

Внедрение и Исполнение

Данная политика внедрена во все аспекты бизнес-деятельности компании, при этом следующие действия получают приоритет:

- Выполнять требования всех законодательных и подзаконных актов и стандартов в области охраны и безопасности труда;

- Обеспечить доступ к данной Политике для всех сотрудников и подрядчиков;
- Обеспечить адекватными ресурсами, информацией и тренингами всех сотрудников и подрядчиков, чтобы они могли компетентно и безопасно выполнять свою работу;
- Обеспечить сотрудников на строительных площадках специализированной одеждой и предметами персональной защиты;
- Обеспечивать руководство и надзор, чтобы все сотрудники понимали стандарты необходимого поведения и последствия их невыполнения;
- Проинструктировать всех сотрудников немедленно сообщать обо всех несчастных случаях и инцидентах, сколь угодно незначительных;
- Регистрировать и расследовать инциденты, связанные с трудом, и предпринимать корректирующие и превентивные меры;
- Работать с вопросами охраны и безопасности труда посредством консультаций с сотрудниками, подрядчиками, государственными органами и инвесторами;
- Демонстрировать чёткую приверженность, ответственность и лидерство руководства Группы в области применения данной Политики;
- Ежегодно проверять данную Политику на предмет обновлений и обновлять её, в случае необходимости;
- Искать пути постоянного улучшения выполнения задач по охране и безопасности труда.

Детализированные правила и процедуры содержатся в своде Инструкций по охране труда, хранящемся в главном офисе ООО «АФИ РУС» в Москве, а также на каждой строительной площадке, на которой работает Группа. Данный свод инструкций свободно доступен всем сотрудникам и подрядчикам.

Успешное исполнение данной Политики требует ответственного отношения всех сотрудников. Каждый сотрудник обязан придерживаться разумной заботы о своём здоровье и безопасности, а также о безопасности других лиц, которые могут пострадать от его действий или бездействия.

Группа признаёт важность активного управления своими обязанностями по охране и безопасности труда и выделяет соответствующий уровень ресурсов и квалификации, чтобы эффективно ими распорядиться. Совет Директоров полностью принимает на себя обязанности по обеспечению охраны и безопасности труда для всех сотрудников и всех лиц, которые могут быть вовлечены в деятельность Группы, по мере разумной необходимости.

Контакты

Мы приветствуем вопросы и обращения от наших стейкхолдеров¹. Вопросы, связанные с содержанием настоящей Политики, могут быть направлены нашим специалистам любым удобным способом, включая телефон и электронную почту. Контактная информация опубликована на интернет-сайте Группы AFI Development.

По вопросам нарушений настоящей Политики или подозрений в таких нарушениях, пожалуйста, обращайтесь к Руководителю службы охраны труда (Татьяна Сапожкова) и/или Председателю Комитета по Аудиту (Дэвид Тахан).

Общие вопросы: ikutnov@afid.ru; ichernikova@afid.ru

¹ Стейкхолдерами в настоящей Политике называются различные группы лиц, заинтересованных в долгосрочной успешной деятельности Группы (инвесторы, сотрудники, подрядчики, поставщики, клиенты, покупатели и т.д.).

Телефон: +7(495) 7969988

Одобрено Советом Директоров 25 июня 2018 г.